

فصلنامه نیامش

شماره دوم / تابستان ۱۳۹۵

● همایش سرمایه گذاری سالم

● نمایشگاه و همایش کارگزاران تجاری

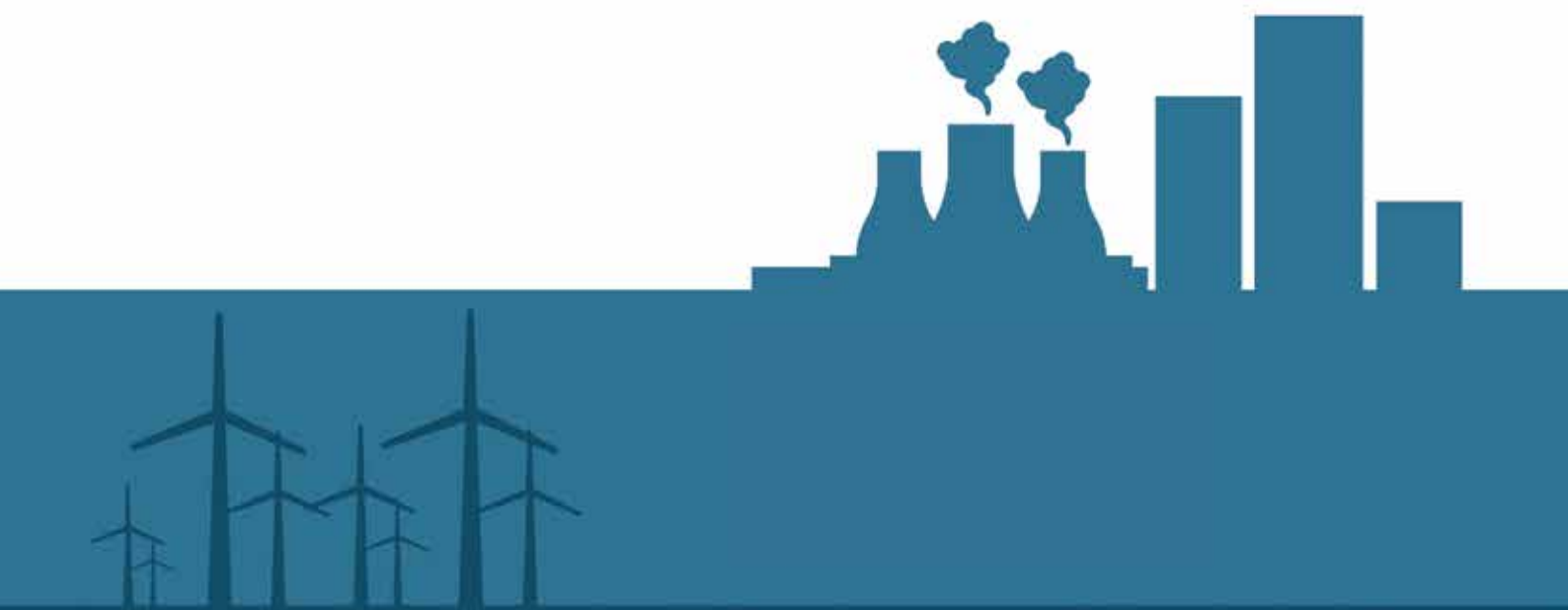
● کنفرانس نقش بانوان در اقتصاد مقاومتی و افق ۱۴۰۴
همزمان با معرفی و تجلیل از بانوان موفق

● دریافت نشان تاج طلایی الماس از کنفرانس پاریس
بخاطر ساخت کارخانه های تولید تجهیزات پزشکی

● چگونه از سرمایه خود بهتر استفاده کنیم

● ایران در قرقیزستان کارخانه تجهیزات پزشکی می سازد

W
WIND





NIAMSH

فصلنامه نیایش



شرکت نیامش، شریک و همراه شما جهت ساخت و راه اندازی کارخانه ها



شروع به نصب ماشین آلات و راه اندازی خطوط تولید خواهند نمود. خدمات پس از فروش این شرکت در زمینه فنی پزشکی و مسائل اقتصادی تا سال ها پس از راه اندازی کارخانه، با شما خواهند بود. مسئولیت کامل پروژه شما به عهده شرکت نیامش می باشد.

شرکت نیامش سازنده و عرضه کننده کلیه ماشین آلات و خدمات در صنعت پزشکی بصورت کارخانه ها آماده بهره برداری می باشد. خدمات شرکت نیامش پشتیبانی کامل از ابتدائی ترین مراحل پروژه همراه با تجزیه و تحلیل های لازم برای جزئیات پروژه می باشد. پس از انتخاب طرح و تصمیم گیری کلی، ساخت ماشین آلات مربوط به تولید شروع و نقشه های ساختمانی مربوط به کارخانه ارائه می شود. به محض اینکه فعالیت های ساختمان و مراحل تولید ماشین آلات به پایان رسید، مهندسین و متخصصین این شرکت



بنای کارخانه، این اطمینان به شما داده می شود که این بنا مطابق با طرح داده شده و به طور دقیق در حال اجرا می باشد، تا زمانی که بالاخره کارخانه برای بازدید نهائی آماده شود.

کارخانه های آماده بهره برداری در زمینه تولید تجهیزات پزشکی

آنالیز

نیامش قادر است با آنالیزی دقیق از بازار کار، موفقیت تولیدات شما را به صورت واقع بینانه ارزیابی کند. بر اساس اطلاعات بازار، طرح توجیهی مربوط به پروژه شما محاسبه می شود و بهترین راههای ممکن برای سرمایه گذاری مورد ارزیابی قرار میگیرد.

طراحی

متخصصین ما دارای تجربه و دانش فنی بوده و برنامه ریزی دقیق تولید و جزء به جزء پروژه، موجب ایجاد سهولت در پیشبرد کلیه مراحل پروژه میگردد. ما برای اخذ مجوزهای لازم جهت پروژه مورد نظر، شما را یاری می کنیم.

تولید ماشین آلات

با توجه به پروژه های در دست تولید، این شرکت ماشین آلات و قطعات مورد نیاز پروژه را از طیف محصولات نیامش تامین نموده و یا بر حسب نیاز، ماشین آلات جدید طراحی و تولید می نماید.

ساخت بنای کارخانه

برای هر نوع ساختمان تولید، یک چیدمان منحصر به فرد ارائه داده می شود. با نظارت و سرپرستی مداوم در مراحل مختلف ساخت

راه اندازی

چیدمان قطعات تولید شده توسط متخصصین فنی ما انجام می شود. در همین فاصله پرسنل شما با چگونگی کار دستگاهها آشنا شده و مدیر طرح شرکت، آموزش های لازم را در محل کارخانه می دهد. سپس کارخانه آماده بهره برداری، طی یک مراسم رسمی به شما تحویل داده می شود.



•Your key

FINISH

•production

•Production consultation

•Quality certification

•Pilot production

•Machinery instalation

•Buildings and cleanroom

•Contract

•Factory design and machinery production

•Doing feasibility studies

•Finding capital

START

I want to make it

آنالیز - فایننس

آنالیز بازار

در ابتدای هر پروژه، آنچه که نقش مهم و اساسی را بازی می کند آنالیز بازار است که بیانگر موقعیت واقعی و جایگاه اصلی محصول مورد نظر شما، برای تولید می باشد. اطلاعات مورد نظر در این زمینه، از قبیل فرصت های بازار، قیمت فروش و میزان تقاضا، قابلیت بازار محصول مورد نظر شما را نشان می دهد. نیامش تمامی این اطلاعات را برای شما جمع آوری کرده و در انتها پس از ارزیابی نهایی، در صورت مناسب بودن طرح، آن را به شما توصیه می نماید.

طرح کسب و کار

تعدادی از مشتریان ما از فرصت های بی شمار جهت تامین سرمایه توسط بانک های گوناگونی استفاده می کنند . برای یک چنین سازمانی، طرح کسب و کار مورد نیاز می باشد . شرکت ما با همکاری متخصصین داخلی، طرحی را با پیش بینی ۱۰ ساله آماده می کند.

طرح توجیه اقتصادی

سپس شرکت نیامش، بر اساس اطلاعات اقتصادی بدست آمده، طرح توجیهی اقتصادی را تهیه کرده و نقطه سر به سر و بازگشت سرمایه شما را محاسبه می نماید.

فاینانس

همکاری نزدیک ما با مراکز بانکداری بین المللی، توانائی دریافت تسهیلات به صورت فاینانس را برای اکثر طرح های مشتریان ایجاد کرده است. در ایجاد فاینانس، مدت زمان های مختلف و وضعیت های متفاوتی وجود داشته و دریافت این تسهیلات مستلزم یک سری تشریفات اداری

مختلف و وضعیت های متفاوتی وجود داشته و دریافت این تسهیلات مستلزم یک سری تشریفات اداری می باشد که شرکت نیامش کل این مکاتبات و مراحل اداری را جهت دریافت سریع و مطمئن تسهیلات برای شما انجام خواهد داد. ما در مذاکرات با بانکها جهت رسیدن به بهترین شرایط در طرحتان شما را یاری می کنیم. بنابراین مطمئن باشید که در نهایت آنچه که از شرکت نیامش تحویل خواهید گرفت، یک طرح توجیه شده و منطقی با شرایط اقتصادی مناسب می باشد.



طراحی تولید

گواهینامه

شرکت نیامش مشتریان خود را جهت دریافت گواهینامه های لازم و مدارک مهم مانند ایزو ۱۳۴۸۵ و سی یی از موسسات رسمی یاری می نماید.

شرکت نیامش یک برنامه ریزی کامل تولید شامل منابع تامین مواد اولیه، متریال تولید، بسته بندی و غیره، آماده می کند. همچنین می تواند خدمات حمل و نقل را نیز برنامه ریزی کند.

دانش و تکنولوژی ساخت با تکنولوژی بالا

این که شما «تولید کننده چه محصولی می باشید» سختی ندارد، مهم این است که شرکت نیامش دارای تعداد زیادی از متخصصین در نقاط مختلف دنیا می باشد که در هر لحظه

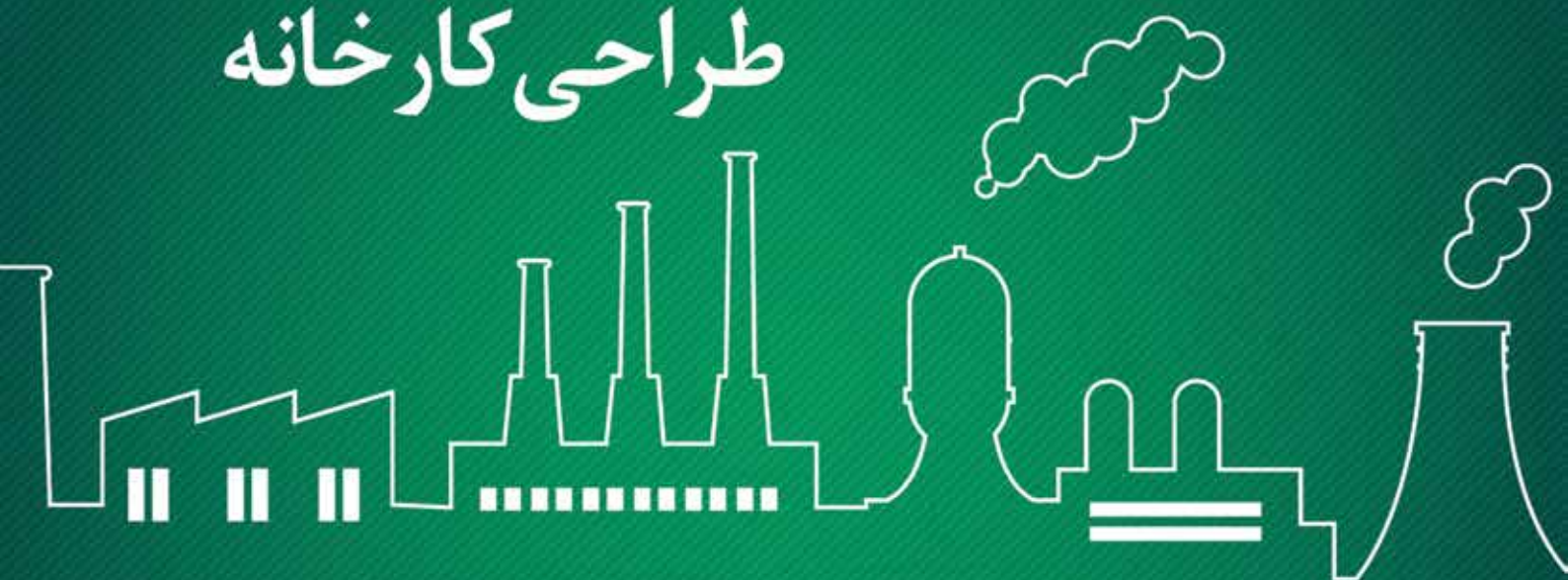
از پروژه در خدمت شما خواهند بود.

این متخصصین شامل دکتر داروساز، پزشک و مدیر تولید می باشند. آموزش ها و توضیحات ما شامل تکنولوژی کامل کل مراحل ساخت، از مواد اولیه تا محصول نهایی می باشد.

بعلاوه در هر مرحله از تولید اطلاعات لازم توسط ما ارائه خواهد شد. کنترل کیفیت و کارهای مربوط به آزمایشگاه نیز جزء خدمات ما خواهند بود.



طراحی کارخانه



چیدمان کارخانه

فرایند ساخت بناهای کارخانه ها توسط شرکت نیامش بر اساس نیازمندی های تولید در جهت استفاده بهینه از مواد و حصول اطمینان از توالی عملیات می باشد. ساختمان کارخانه های نیامش تنها از طریق سیستم CAD طراحی می شود. در مرحله ساخت بنای کارخانه ، با همکاری آرشیکت های داخلی شما، مناسب ترین و اقتصادی ترین روش را در طراحی مدرن انتخاب می کنیم.

بازرسی نهایی

ساخت بنا در نهایت با بررسی های نهائی و منطبق با طرح های مدرن امروزی و نیازهای منطقه ای شما، به انجام می رسد، و پس از اتمام ساخت، کارخانه طی یک مراسم رسمی و با حضور سرمایه گزاران و سیاستمداران مختلف به شما واگذار می گردد.

نظارت و سرپرستی

ما از ابتدای شروع ساخت بنای کارخانه، همراه آرشیکت منتخب شما خواهیم بود و شما را در تمام مراحل ساخت، پشتیبانی خواهیم نمود و در نهایت زیبایی و منحصر بفرد بودن کارخانه، شما را ضمانت می نماییم. البته در صورت تمایل شما این شرکت قادر است یک آرشیکت خارجی و یک شرکت ساختمانی خارجی را به شما، پیشنهاد کند.

مشتریان ما

قبل از شروع هر طرح جدید، لازم است که با مشتری خود در مورد جزئیات کامل طرح، جلسه ای فنی و اقتصادی داشته باشیم. هدف ما تنها فروش یک طرح و پروژه نمی باشد بلکه یکی از مهمترین اهداف این شرکت، قابل توجه بودن و سود آوری طرح، برای مشتری می باشد. باید در نظر داشت که فروش یک طرح بسیار آسان بوده ولی شروع یک پروژه و تولید محصول از مشکل ترین قسمتها می باشد.

ما مشتریان خود را در ملاقات های رسمی با وزراء و بانکدارها پشتیبانی کرده و هرگز آنها را تنها نخواهیم گذاشت. از افتخارات شرکت ملاقات با روسای جمهور و وزراء بهداشت کشورهای مختلف می باشد.

در نهایت، مشتریان ما دوستان صمیمی ما خواهند شد و آنها نه تنها ما را به عنوان یکی از قوی ترین تولید کنندگان ماشین آلات مدرن می شناسند بلکه شرکت و ما را به نام یک شریک قابل اعتماد و با ارزش خود می شناسند.

لیست شرکت هایی که برای آنها پروژه انجام شد است:

- ۱- شرکت دارو پلاستیک پارس
- ۲- شرکت ساخت لوازم پزشکی سوپا
- ۳- شرکت مدیریت تجهیزات پزشکی ایران MEM
- ۴- شرکت کامران طب
- ۵- شرکت طبیب یار
- ۶- شرکت واریان طب
- ۷- شرکت تهران سینا
- ۸- شرکت کت گوت اراک
- ۹- شرکت اراک سرنگ

- ۹- شرکت اراک سرنگ
- ۱۰- شرکت نیک رهنما کار
- ۱۱- شرکت پویش
- ۱۲- شرکت لست طب
- ۱۳- شرکت سرمد درمان
- ۱۴- شرکت دارو پخش
- ۱۵- شرکت کیان طب کاسپین
- ۱۶- شرکت صانع درمان
- ۱۷- شرکت لوازم طبی ایران
- ۱۸- شرکت نسج طب کیهان
- ۱۹- شرکت ایران هاسکو
- ۲۰- شرکت هور طب
- ۲۱- شرکت هورا طب
- ۲۲- شرکت پوشش طب مانی
- ۲۳- شرکت شفا سرنگ
- ۲۴- شرکت البسه یکبار مصرف فرامرزی
- ۲۵- شرکت جهان سرنگ
- ۲۶- شرکت پدram طب بندر
- ۲۷- شرکت امداد پخش زنجان
- ۲۸- شرکت صنایع پزشکی برتر
- ۲۹- شرکت طب پوش گستر سهند
- ۳۰- شرکت سینا سواد کوه
- ۳۱- شرکت مینا سرنگ رودسر
- ۳۲- شرکت تجهیز طب فن آوران
- ۳۳- شرکت آوا پزشک
- ۳۴- شرکت ارشیا
- ۳۵- شرکت ابزار جراح سمنان
- ۳۶- شرکت متین طب سنندج
- ۳۷- شرکت متین طب پاک
- ۳۸- پوشش طب سما
- ۳۹- شرکت ترنج پوشش طب
- ۴۰- شرکت سانیا طب ماهان
- ۴۱- شرکت تجهیز پوشان ماد
- ۴۲- شرکت بهپوشان سلامت بخش
- ۴۳- شرکت اسپادانا
- ۴۴- شرکت ثمین نور
- ۴۵- شرکت سما درمان
- ۴۶- شرکت آيسان ارکان ویژن

- ۴۵- شرکت سما درمان
- ۴۶- شرکت آيسان ارکان ویژن
- ۴۷- شرکت ایده پردازان آتروپات کان
- ۴۸- شرکت شفا طب سپاهان
- ۴۹- شرکت پویا دخت سعید
- ۵۰- شرکت طب پوشش صنعت سلامت
- ۵۱- شرکت آوان طب دزفول
- ۵۲- شرکت آوان طب معتبر
- ۵۳- شرکت تندیس سلامت پویا
- ۵۴- شرکت نوین پویا
- ۵۵- شرکت رثوف
- ۵۶- شرکت ظریف پلیمر سپاهان
- ۵۷- شرکت شانا
- ۵۸- شرکت ایران استیل ساخت
- ۵۹- شرکت فرنام بسپار
- ۶۰- شرکت قطعات یدکی ایران
- ۶۱- شرکت آریز
- ۶۲- شرکت پارساکارا
- ۶۳- شرکت سفره رنگین دریا مارین
- ۶۴- شرکت خلیج فارس
- ۶۵- شرکت خوراک آفرین
- ۶۶- شرکت فولجنت افغانستان
- ۶۷- شرکت طبی، تولیدی مادران
- ۶۸- شرکت طب گستران حیان
- ۶۹- شرکت اروم شایان طب
- ۷۰- شرکت تایان
- ۷۱- شرکت صنعت پایدار مبین
- ۷۲- شرکت جهان خرم
- ۷۳- شرکت ممتاز طب سینا
- ۷۴- شرکت ابزار سازان درمانگر
- ۷۵- شرکت دایراک صنعت درمان
- ۷۶- شرکت پانسمان بهگاز
- ۷۷- شرکت تامین طب نصف جهان
- ۷۸- شرکت تجهیز طب ایرانیان
- ۷۹- شرکت ابزار سلامت پارسیان
- ۸۰- شرکت آذر طب رازی
- ۸۱- شرکت صانع طب

۸۰ - شرکت آذر طب رازی

۸۱ - شرکت صانع طب

۸۲ - شرکت پزشک یاران راه سلامت تهران

۸۳ - شرکت باروتی سیاهکل

۸۴ - شرکت آروین طب زاگرس

۸۵ - شرکت سلامت بنیان اطللس

۸۶ - شرکت ویژن سلامت

۸۷ - شرکت آروین طب زاگرس

۸۸ - شرکت نوید بخشان پیام

۸۹ - شرکت اراک سرنگ

۹۰ - شرکت عطا طب نوین

۹۱ - شرکت آوارین

۹۲ - شرکت اطهران جراح شرق

۹۳ - شرکت بانیان طب شفا

۹۴ - شرکت الب

۹۵ - شرکت زیست آزمون

۹۶ - شرکت دیبا طب توس

۹۷ - شرکت حکیم سرنگ قایم شهر

۹۸ - شرکت آرتین مدیکال

۹۹ - شرکت الهام طب

۱۰۰ - موسسه فجر انقلاب اسلامی

۱۰۱ - شرکت صنایع انفورماتیک ایران

۱۰۲ - شرکت مان

۱۰۳ - شرکت سلامت یار حکیم

۱۰۴ - شرکت پوشش طب کرمان

۱۰۵ - شرکت حریر نوین سپاهان

۱۰۶ - شرکت ایران نیدل

۱۰۷ - شرکت لمس لارستان

۱۰۸ - شرکت مهر طب ماکو

۱۰۹ - شرکت نانو پوشش طب

۱۱۰ - شرکت پیشرام

۱۱۱ - شرکت الداد مهر پارس

۱۱۲ - شرکت ساریا مهر

۱۱۳ - شرکت سرنگ هلال ایران سها

۱۱۴ - شرکت صاتکس سمنان

۱۱۵ - شرکت تولید شمش آزادی

۱۱۶ - شرکت طهانی کیش

۱۱۷ - شرکت طاهها طب

۱۱۸ - شرکت توس نگاه

۱۱۹ - شرکت تن ساز امید جنوب

۱۲۰ - شرکت طب کوشش صنعت سلامت

۱۲۱ - جهاد دانشگاهی دانشگاه تهران

۱۲۲ - شرکت مهرطب ماد

۱۲۳ - شرکت طب پوشش گستر سهند

۱۲۴ - شرکت طب گستر صدرا

۱۲۵ - شرکت کیمیا سلامت خاورمیانه



خدمات پس از فروش

گارانتی

ماشین آلات نیامش به نام "ساخت ایران" طراحی و ساخته می شوند. ما تامین قطعات یدکی برای تمام ماشین آلات فروخته شده خود را به مدت ده سال گارانتی می نماییم. همچنین حضور بموقع تکنسین و متخصصین خود را جهت تعمیر ماشین آلات و رفع هرگونه مشکل دیگر ضمانت میکنیم.

سرویس در محل

کارخانجات شما تا یک سال پس از راه اندازی رسمی شامل خدمات در محل می باشند. همچنین در طول این مدت یکی از متخصصین ما جهت رفع مشکلات پزشکی و فنی در کوتاهترین زمان ممکن آماده به خدمت خواهد بود.

مشاوره

به جز این ها، شرکت نیامش خدمات فنی و اقتصادی گسترده ای را برای شما فراهم می نماید. این شرکت جهت تامین مواد تولیدی، اطلاعات لازم را برای شرکت در مناقصه ها را فراهم کرده و پتانسیل فروش محصول را ارزیابی خواهد کرد.

مدیریت کارخانه

سرویس دیگری که شرکت نیامش می تواند در اختیار شما قرار دهد، اعزام مدیران با تجربه و کاردانی است که مدیریت کارخانه شما را به مدت دو سال و یا بیشتر به عهده خواهند گرفت. این مدیران تمامی تجربیات خود را بکار می برند تا کارخانه شما به طور مداوم حداکثر تولید را داشته باشد.

Strategy Execution





اولین همایش و نمایشگاه سرمایه گزاری سالم

معرفی آخرین دستاوردها در حوزه های: سلامت و پزشکی، انرژی های نو و محیط زیست، صنایع غذایی، معرفی سازمان ها و ارگان ها، مراکز تجاری و اقتصادی سرمایه پذیر در اقصی نقاط دنیای می باشد.

اهداف همایش:

- ایجاد شبکه ای منسجم از فعالان حوزه سلامت، محیط زیست، انرژی های نو و صنعت غذا به منظور تعریف هم کاری های مشترک
- بررسی فرصت های مشارکت و سرمایه گزاری در مسیر توسعه روابط بین المللی و اقتصادی در حوزه سلامت
- طراحی مدل های کسب و کار مبتنی بر ظرفیت ها و توانمندی هادر

و همچنین نهادهای دانشگاهی و پژوهشی در قالب مذاکرات B2B و B2G، فراهم آورده است. میزهای تخصصی همراه با محتوا و برنامه مناسب از پروژه های متناظر با هر گروه از مخاطبین با مستندات کافی تدارک دیده شده است که اثر بخشی حضور را، افزایش خواهد داد.

گروه سرمایه گزاری سالم مفتخر است با حمایت های مالی و معنوی بی دریغ و همچنین پشتیبانی نهادهای ناظر، گردهمایی سرمایه گزاران خارجی و داخلی، صاحبان پروژه فناوری، صنعت، خدمات، متخصصین و دانشمندان موسسات دانشگاهی و تحقیقاتی را در جهت تحقق اهداف کلان اقتصادی به ویژه اقتصاد مقاومتی مطابق با اصل ۴۴ قانون اساسی برگزار نماید.

یکی از بخش های مهم دگرگونی و نوسازی در نظام و سیاست های هر کشوری توجه به دیدگاه سرمایه گزاری سالم است که به یکی از زیر ساخت های امنیتی، رفاهی، اقتصادی و توسعه ای از آن نام برده می شود. تمرکز بر این حوزه به اندازه ای اهمیت دارد که برخی کشورها آن را در اولویت برنامه های پژوهشی و تحقیقاتی خود قرار داده و سرمایه های بزرگ و بودجه های هنگفتی را هر ساله به آن اختصاص می دهند.

در کشور ما نیز همواره ضرورت توجه به امر پژوهش در حوزه های سلامت، محیط زیست، انرژی های نو، صنایع غذایی و ... در کنار سایر حوزه ها از سالیان گذشته مطرح بوده است. با این حال، تا به امروز توجه چندانی برای این



مهم انجام نگرفته است.

نمایشگاه

- میان بخش های خصوصی
- تبیین اهداف مشترک در حوزه سلامت با بهره مندی از اشتراکات دینی، اجتماعی، اقتصادی و فرهنگی
 - معرفی فرصت های سرمایه گزاری در حوزه سلامت
 - شناسایی و معرفی فعالان بخش

فضای نمایشگاه، دربردارنده چیدمان ارتباطات تجاری، تبادل اطلاعات علمی، معرفی ایده های نو و خلاقانه، تجاری سازی طرح های تحقیقاتی و دانشگاهی، اطلاع رسانی فعالیت های ارزش آفرین،

همایش سرمایه گزاری سالم همایش بین المللی سرمایه گزاری سالم، زمینه و فرصت ایده آل را در جهت انجام مذاکرات تخصصی تجاری میان شرکت های خصوصی، ارگان ها، نهادهای دولتی

حوزه محیط زیست و انرژی های نو :
مدیریت پسماند
مدیریت انرژی
مدیریت آب

خصوصی به منظور بهره مندی از ظرفیت های بالقوه در توسعه روابط بین المللی
• برپایی نشست های تجاری
• رودر رو با رویکرد جذب سرمایه گزار و



بازاریابی داخلی و خارجی و صادرات
• اصول طراحی کارخانه های مواد غذایی و اهمیت رعایت استانداردها و قوانین بهداشتی
• روش های نوین تهیه و فرآوری مواد غذایی

تمامی شرکت های دولتی و خصوصی که در زمینه سرمایه گذاری صاحب ایده و طرح هستند می توانند پشتیبان و حامی ما در این رویداد قرار گیرند که در زیر به برخی از این شرکت های خصوصی و نهادهای دولتی که زمینه همکاری با آن ها وجود دارد اشاره گردیده است.

• شرکت های فعال در سلامت
• شرکت های فعال در مدیریت شهری
• شهرداری و دهرداری
• مراکز علمی و تحقیقاتی
• پارک های علم و فناوری
• شوراهای توسعه همکاری بین المللی
• مراکز تجاری مرتبط با سلامت

مدیریت ریزگردها
انرژی های پایدار
انرژی های تجدید پذیر
انرژی های الکتریکی
مدیریت پاک
مدیریت سبز

فناوری های نوین و پاک در محیط زیست

• محیط زیست انسانی
• علوم تکنولوژی و فضای سبز
• چالش های مالی، اقتصادی، بازرگانی و مدیریت در بخش کشاورزی

حوزه علوم و صنایع غذایی :

• بیوتکنولوژی
• صنعت غذا
• صنعت حلال
• نانو فناوری و زیست فناوری در فرآوری مواد غذایی
• نقش بسته بندی و بهداشت در

بازارسازی جهت صادرات کالاهای تولید داخلی
• توسعه فضای تبادل دوجانبه
• درحوزه سلامت ، محیط زیست ، انرژی های نو و صنعت غذا
• شناسایی بازارهای هدف ، معرفی محصولات داخلی و برگزاری نمایشگاه تخصصی در حاشیه همایش محورهای سخنرانی :

• حوزه سلامت :
• تجهیزات پزشکی
• دارو
• گردشگری سلامت
• فناوری های نو در حوزه سلامت
• مدیریت بیمارستانی
• Tele _ medicine
• درمان های سنتی / طب سنتی
• گیاهان دارویی
• سلامت جسم و روان



اولین همایش و نمایشگاه بین المللی کارگزاران تجاری

برگزار می گردد. زمان پیش بینی شده جهت برگزاری نمایشگاه ۲۳ تا ۲۶ آذرماه ۹۵ و جهت برگزاری همایش ۲۴ تا ۲۵ آذرماه ۹۵ تعیین گردیده است. خدمات کارگزاری معرفی شده در نمایشگاه BrokerExpo2016 متشکل از حوزه های تخصصی زیر خواهد بود:

- کارگزاران ثبت (ثبت شرکت ها، علائم تجاری و مالکیت فکری)
- کارگزاران خدمات مشاوره و حقوقی
- کارگزاران خدمات آموزش (آموزش های بازرگانی)
- کارگزاران انتقال دانش فنی
- کارگزاران توسعه بازار
- کارگزاران تبلیغات و رسانه
- کارگزاران گمرک
- کارگزاران تامین مالی
- کارگزاران بانکی و صرافی ها

برقراری ارتباط رو در رو با متخصصان، سرمایه گزاران و دانش پژوهان، به ایجاد زمینه برای فعالیت های تخصصی، کمک شایانی می نماید.

از این رو با پشتیبانی انجمن صنفی شرکت های خدمات مشاوره، تجاری سازی فناوری و مالکیت فکری و مشارکت سایر انجمن های مرتبط با فعالیت کارگزاران تجاری کشور برای نخستین بار در خاورمیانه، همایش بین المللی کارگزاران تجاری و نمایشگاه تجاری BrokerExpo ۲۰۱۶ با ریاست آقای «دکتر علی اصغر توفیق» مشاور وزیر صنعت، معدن و تجارت، برگزار خواهد شد.

- رویداد بین المللی BrokerExpo2016
- همزمان با هفته پژوهش و فناوری، با نگاهی جامع در حوزه خدمات تجاری کشور در محل نمایشگاه بین المللی تهران

امروزه یکی از عوامل موثر در فرآیند توسعه ملی برگزاری همایش ها و کنفرانس های علمی و تخصصی است که لزوم برگزاری این گونه همایش ها و نشست ها در جهت شناسایی مشکلات و تنگناها و در نتیجه، ارائه راه حل هایی به منظور برداشتن آن ها، بسیار ارزشمند است. در این میان، لازمه ی پیروزی و پیشرفت های سریع اقتصادی در جهت توسعه ملی، توجه به موضوع دریافت خدمات تخصصی در جهت پیشبرد اهداف تجاری بنگاه های اقتصادی است که این مهم با همکاری کارگزاران تجاری انجام می گیرد.

کارگزاران باتوانایی ها، دارایی ها، از راه جذب سرمایه، حفظ سرمایه و رضایت مشتریان اقدام به مبادله این دارایی ها در بازارهای هدف می کنند. برگزاری همایش و کنفرانس تخصصی با محوریت کارگزاران تجاری به همگرایی تجربیات،

اولین همایش و نمایشگاه بین المللی کارگزاران تجاری

تهران - آذر ماه ۹۵

Broker Expo 2016

International Business Brokers Exhibition

Tehran - December 2016

Www.brokerexpo.ir



وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی

جمهوری اسلامی ایران

جمهوری اسلامی ایران

جمهوری اسلامی ایران

جمهوری اسلامی ایران

جمهوری اسلامی ایران

جمهوری اسلامی ایران

جمهوری اسلامی ایران

جمهوری اسلامی ایران



- کارگزاران بورس و شرکت های
- تامین سرمایه
- کارگزاران تهاتر
- کارگزاران لیزینگ
- کارگزاران بیمه و تامین اجتماعی
- کارگزاران صادرات و واردات
- کارگزاران خدمات برگزاری
- همایش ها و نمایشگاه ها
- آدرس ستاد اجرایی: تهران، خیابان
- ولی عصر، پایین تر از میدان ونک، کوچه
- فوزی (هفتم)، پلاک ۴، واحد ۹
- تلفن: ۰۲۱-۸۸۶۷۵۹۵۲
- فکس: ۰۲۱-۸۸۸۷۴۲۷۹

کنفرانس؛ نقش بانوان در اقتصاد مقاومتی و افق ۱۴۰۴ همزمان با معرفی و تجلیل از بانوان موفق

در تاریخ یکم خرداد نود و پنج، همزمان
با شب ولادت آخرین امام معصوم در



مرکز همایش های صدا و سیما کشور
کنفرانس «نقش بانوان در اقتصاد مقاومتی
و افق ۱۴۰۴» برگزار گردید.

در این کنفرانس استادان دانشگاه ها،
پژوهشگران، جامعه شناسان، نمایندگان
مجلس شورای اسلامی و مسئولین کشوری
حضور داشتند.

در این کنفرانس بانوان کارآفرین کشور در
کنار هم گردآمده بودند تا بانوی پیروز
و موفق ایران را معرفی و شناسایی نموده و
مورد تجلیل قرار دهند.

نقش بانوان در خانه و اجتماع بر هیچ کس
پوشیده نیست. همه ی ما در کنارمان
بانوان و مادرانی را می بینیم که تمام
تلاش خود را در جهت بالابردن فرهنگ
ایران اسلامی قرار داده اند.

سخنرانان این کنفرانس پیرامون نقش
آفرینی بانوان در صنعت و تجارت، نقش
بانوان در جامعه، اشکالات قانونی و قانون
های ضد حمایتی بانوان، گسترش
تحصیلات در بین بانوان فرهیخته در کشور
سخنانی را ایراد فرمودند.

در این بین سرکار خانم «اقدس هادی
اسکویی» با سالها تدریس و تجربه در
صنعت و کارآفرینی کشور توانست تندیس
ویژه بانوی موفق ایران را کسب نماید و
مورد تجلیل حاضرین قرار گیرد.

این بانوی موفق که در سال ۱۳۹۲ نیز
نشان بانوی نمونه را از مجلس شورای
اسلامی دریافت کرده بود توانسته با حدود
سی سال تجربه در صنعت.



تجهیزات پزشکی ، خدمات گسترده ای را در جهت ولایی پرچم جمهوری اسلامی ، در مجامع بین المللی و تکنولوژی در جهان داشته باشد .
این گونه حمایت ها از بانوان بی ادعا و تلاشگر ایران ، ارزش گزاری و توجه به تلاش گران دیگر است .

نیکاراگوئه با مقاومت و ایستادگی در برابر فشارهای خارجی، همواره در صحنه سیاسی و مجامع بین المللی در کنار هم بوده اند و باید این همکاری را در عرصه اقتصادی نیز تقویت کنند. وی افزود: اکنون فرصتی مناسب برای آشنایی بیشتر نمایندگان دو کشور با

خصوصی و دولتی دو کشور اعلام کرد. وزرا و مسئولان بلندپایه نیکاراگوئه، اعضای اتاق بازرگانی و مدیران بخش های اقتصادی آن در این نشست که در کاخ ریاست جمهوری در ماناگوا برگزار شد، شرکت داشتند

دکتر با معرفی بخش های مختلف اقتصادی ایران که نمایندگان او را در سفر به آمریکای لاتین همراهی می کنند، گفت: بخش دولتی، توافقات و سرمایه گذاری شرکت های بخش خصوصی را

دکتر ظریف: دولت ایران سرمایه گذاری بخش خصوصی را در آمریکای لاتین تضمین می کند ماناگوا- ایرنا- «دکتر محمد جواد ظریف» وزیر امور خارجه کشورمان گفت که دولت جمهوری اسلامی ایران، سرمایه گذاری و اجرای طرح های مختلف شرکت های بخش خصوصی را در کشورهای آمریکای لاتین از جمله نیکاراگوئه تضمین می کند به گزارش خبرنگار اعزامی ایرنا، ظریف این مطلب را صبح سه شنبه به وقت



توانمندی و ظرفیت های همکاری مشترک و اجرای طرح های اقتصادی است.

تسهیل و تضمین می کند تا اطمینان حاصل شود که توافقات احتمالی آنها در نیکاراگوئه اجرا خواهد شد. وی تصریح کرد: مردم و دولت ایران و

محلی-شامگاه به وقت تهران- در همایش بررسی فرصت های اقتصادی در نیکاراگوئه با حضور مسئولان و مدیران بخش های



«لاور یانو اورتگا» فرزند رئیس جمهوری نیکاراگوئه و مدیر طرح های سرمایه گذاری این کشور نیز که ریاست هیات خود را در این همایش بر عهده داشت، با معرفی ظرفیت های کشورش از حضور و فعالیت شرکت های مختلف ایرانی در این کشور آمریکای لاتین استقبال کرد و گفت: خدماتی که شرکت های ایرانی در زمینه های مختلف نظیر ساخت و ساز، انرژی های تجدید پذیر، صنعتی و کشاورزی ارائه می کنند، کاملاً منطبق با نیازهای نیکاراگوئه است پس از آن، وزیر امور اقتصادی و دارایی، چندین تن از مسئولان بلندپایه حوزه های مختلف و رئیس پروژه کانال بین اقیانوسی نیکاراگوئه به تشریح فرصت های این کشور برای شرکت های ایرانی پرداختند



فرهاد شریف معاون اتاق بازرگانی و صنایع و معادن ایران نیز در سخنانی تصریح کرد پس از توافق هسته ای، ایران به دنبال تنوع در بازارها و گسترش مناسبات اقتصادی با دیگر کشورها است و هیات بزرگ ایران در سفر به آمریکای لاتین، هدف کشف فرصت های جدید همکاری را دنبال می کند.



سرمایه گذاری در صنعت سلامت و تجهیزات پزشکی

شما هم می توانید با سرمایه گذاری مناسب ضمن کسب درآمد بالا، از کارآفرینان باشید. ما باور داریم اگر یک سرمایه گزار از همه جوانب سرمایه گذاری خود آگاه باشد می تواند پیروز و موفق باشد. همان گونه که سرمایه گذاری نادرست موجب نابودی سرمایه خواهد شد. شرکت «نویاده اندیشان ماشین سازی

زمینه به وجود آوردن و ساختن کارخانه های تجهیزات پزشکی را برعهده دارد. ایجاد کارخانه های آماده بهره برداری در زمینه های پزشکی، در دستور کار این کمپانی قرار گرفته و کارخانه های با ارزش و بزرگی در لیست مشتریان این کمپانی قرار دارند. شرکت «نیامش» به دلیل کیفیت بالای دستگاه های تولیدی خود و داشتن استانداردهای گوناگون جهانی و جوایز بسیار، و ارائه خدمات پس از فروش ماندگار، از یک نامداری جهانی در صنعت پزشکی برخوردار است.

خواهند نمود. خدمات پس از فروش این شرکت در زمینه فنی پزشکی و مسائل اقتصادی، تا سالها پس از راه اندازی کارخانه با شما خواهند بود. هدایت کامل پروژه شما، به عهده شرکت «نیامش» می باشد.



حسینی»، طراح، سازنده کارخانجات تولید تجهیزات پزشکی یکبار مصرف، آماده بهره برداری و عرضه کننده کلیه ماشین آلات و خدمات در صنعت پزشکی می باشد. کمپانی امروزی که بیانگر کیفیت بالا در صنعت پزشکی پیشرفته در همه ی جهان است، به نام «نیامش» نامگذاری شده است.

از سال ۱۳۶۲ «محمد جعفر حسینی شیرازی» مدیر عامل این شرکت تلاش در

خدمات ما پشتیبانی کامل از نخستین پایه های پروژه، همراه با تجزیه و تحلیل های لازم برای جزئیات پروژه می باشد پس از انتخاب طرح و تصمیم گیری کلی، ساخت ماشین آلات مربوط به تولید شروع و نقشه های ساختمانی کارخانه ارائه می گردد. همان که ساخت وسازهای ساختمان و مراحل تولید ماشین آلات به پایان رسید، مهندسین و متخصصین ما شروع به نصب ماشین آلات و راه اندازی خطوط تولید



رویداد همگرا

همگرا چیست؟

همگرا یک دورهمی دوستانه است با هدف شبکه سازی در فضای مهندسی پزشکی ایران. هر جلسه ما میزبان یکی از افراد شاخص در این حوزه هستیم و ضمن شبکه سازی و شنیدن داستان زندگی و پیروزی و موفقیت شان، باحوزه کاری، مهمان جلسه بیشتر آشنا می شویم....

یکی از اهداف برگزاری این رویداد ایجاد

بستری مناسب برای دوستی نزدیک و تبادل تجربیات میان کارآفرینان پیروز و موفق حوزه مهندسی پزشکی و افراد علاقه مند برای ورود به فضای کارآفرینی است ..

همگرا یک رویداد غیرانتفاعی است و همه ی درآمدهای به دست آمده از فروش بلیت حضور، خرج برگزاری نشست ها می شود.

نخستین رویداد همگرا در تاریخ ۷ خرداد ۱۳۹۵ برگزار شد.

همگرا؟!؟

همگرا یه نشست دوستانه باهدف دوستی مؤثر میان افراد گروه «مهندسی پزشکی» ایران است. در همگرا ما هر جلسه میزبان یکی از افراد ویژه و برتر در این حوزه هستیم و ضمن شبکه سازی، داستان زندگی و پیروزی یش را می شنویم

برتری های شرکت در همگرا؟

امکان ارتباط نزدیک با کارآفرینانی پیروز و موفق در حوزه مهندسی پزشکی و به کار گیری از تجربیات ارزشمندشان، یکی از برتری های بودن در این رویداد است! همچنین در روز رویداد حاضرین در مورد موضوع جلسه باهم گفتگو می کنند و روابط تازه کاری و حرفه ای شکل می گیرد!

مخاطبین همگرا؟

دانشجویان و فارغ التحصیلان رشته مهندسی پزشکی به صورت ویژه و دوستاران حوزه فن آوری های همگرا، مخاطبین این رویداد هستند.

برگزارکننده:

رویداد همگرا به همت آقای مهندس امین بصیری انجام می شود. ایشان کارشناسی ارشد مهندسی پزشکی را دارند.

درس سایت همگرا:

www.hamgaraevent.ir





والتشبهو هستيد؟
با شرکت در همگرا ميتونيد ريد پيشری از آینده شغلی و
تفصيلی خودتون پيدا کنيد
اگر به دنبال موقعيت کارآموزی هستيد، همگرا پيشرين فرصته
تا بدون واسطه با مديران عامل شرکت‌ها صحبت کنيد و
اولتها رو در جريان توانايی‌ها و علاقه‌مندي‌هاتون قرار بديد.

**فراخ‌التصميل و علاقه‌مند به ورود به فضای کارآفريني
هستيد؟**
شايد در یکی از جلسات همگرا بتونيد شريک و همکارهای
آينده خودتون رو پيدا کنيد.

کار با ارزش آفرين هستيد؟
همگرا پيشرين فرصته تا از بين علاقه‌مندان حاضر در جلسه
پروژه‌های مشخص مورد نیاز خودتون رو پيدا کنيد.

رویداد همگرا




رویداد همگرا

رو دنبال کنید

Hamgaraevent.ir
[@Hamgarae](https://www.instagram.com/Hamgarae)

-توجه به تعالی سازمانی و تلاش به سوی آن
-ارتقای دانش تخصصی در زمینه محصول، ویژه مدیران
-بازدید از نمایشگاه های تخصصی مرتبط، در جهت آشنایی بازار تولید و عرضه کالا و

-توجه به رفاه اجتماعی پرسنل در داخل و خارج کارخانه
-آموزش ضمن خدمت برای پرسنل، برای بالابردن رده علمی و عملی کارکنان
-آموزش احساس مسئولیت داشتن برای کارمندان و کارگران

رموز پیروزی و موفقیت یک مدیر



اطلاعات روز پیرامون کسب و کار
-گرفتن بازخورد و گزارش کوتاه و کامل از مدیران شرکت و بررسی آنها
-عضویت و شرکت در جلسات مربوط به گروه ها و انجمن های صنفی در جهت ارتقای گروهی
-بازنگری در طرح ها و برنامه ها در جهت بالابردن اهداف سازمان
-بازاریابی و بازار سازی و توجه به بازارهای ویژه و تازه
-ارتباط با سازمان ها و نهادهای بالادستی و آشنایی با سیاست های آتی و قوانین در حال بررسی و تصویب

-آموزش هایی برای آگاهی دادن شغلی و جایگاه اجتماعی
-معرفی و شناساندن اهداف گروه از دیدگاه منطقه ای و جهانی و تلاش به سوی آن
-توجه به کانال های تهیه مواد اولیه و اصلاح پیگیر آن
-انجام حسابداری واقعی در سازمان
-محاسبات قیمت تمام شده بر مبنای تولید و فروش
-ساختن شبکه فروش منعطف و خلاق
-ساختن بخش تحقیق و توسعه محصول، تولید، و فروش
-توجه به بازار جهانی فروش محصول

هدایت يك کارخانه و گرفتن سکان حرکت يك شرکت از مواردی است که نیاز به آموزش مدیریت آکادمیک و تجربی دارد. این که از چه الگویی باید پیروی کنیم تا بهترین روش را بیابیم گامی ویژه می باشد. روش های مورد استفاده در کشور های دیگر با اندکی دگرگونی در ایران کاربرد دارد. ولی باید توجه شود که فرهنگ کارگران در ایران، شرایط و قوانین تامین اجتماعی و وزارت کار در ایران ویژه ایران بوده پس روش های رایج در جهان می باید مورد بازنگری و بومی سازی قرار گیرد.

ایران به دلیل گستردگی، گوناگونی آب و هوایی و گویش مردم دارای فرهنگ های ویژه ای بوده که توجه به آن از اهمیت والایی برخوردار است.

ولی با نگاه ویژه به همه ی این موارد، اصولی که باید در دیدگاه مدیر قرار گیرد عبارتند از:

-تدوین اهداف و خط مشی شرکت
-تهیه نقشه راه به روش سالانه و بررسی آن در پایان دوره
-توجه ویژه به بهره وری در تولید
-تربیت پاسخگوی کنترل کیفیت، در برابر مصرف کننده
-گرفتن بازخورد از خریداران و مصرف کنندگان





از جهان در این آیین مورد تقدیر قرار گرفتند. از نکات قابل توجه در این آیین، حضور سفیر تاجیکستان در فرانسه در زمان دریافت جایزه برای یک شرکت تاجیک بود و این در حالی بود که از طرف جمهوری اسلامی ایران هیچ مقامی حضور نداشت!!!

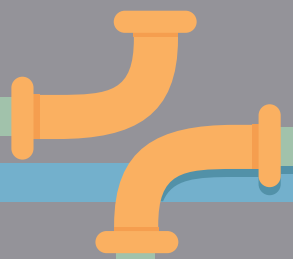
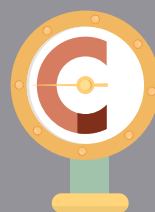
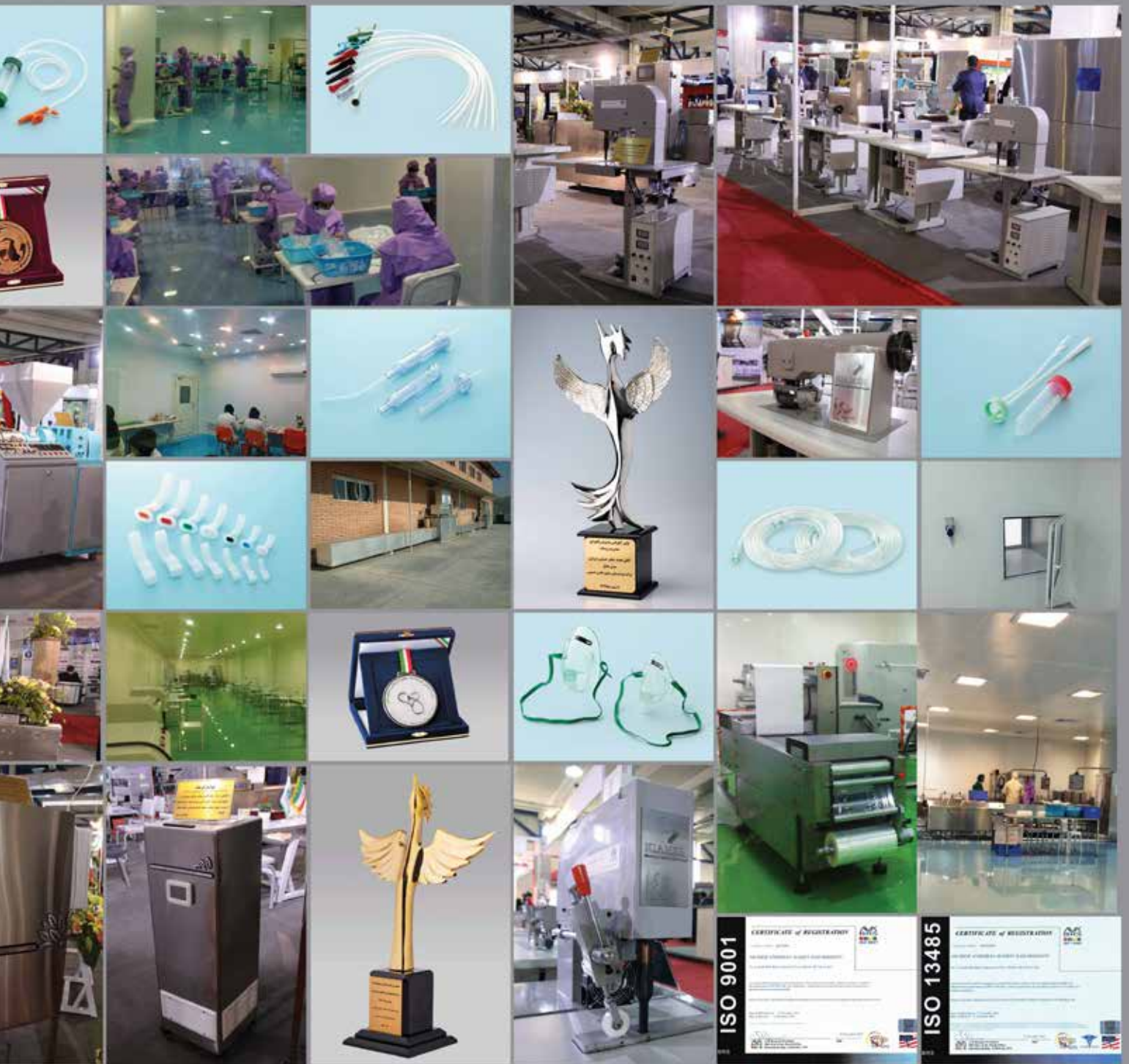
شاید بهتر باشد شرکت های ایرانی که برای تعالی و پیشبرد علم و دانش، کیفیت و دانش سلامت، تلاش می کنند، بیشتر مورد توجه و مهر دولت قرار گیرند. اعتبار سنجی شرکت های ایرانی توسط موسسات کیفی جهانی، از اهمیت بالایی برخوردار است و رعایت استاندارد های جهانی در این بین، کمک به تامین استاندارد و کیفیت کالای ایرانی و شناساندن آن به جهان است.

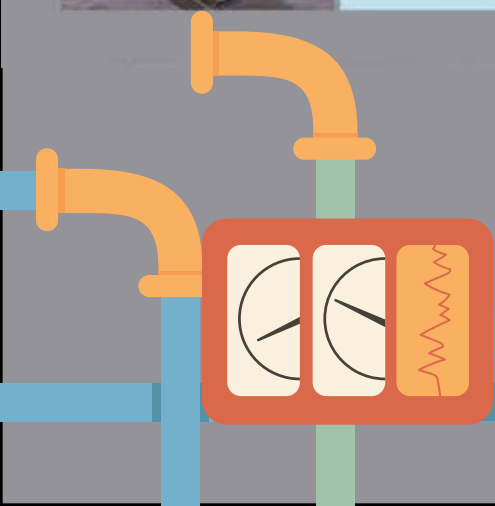
دریافت نشان «تاج طلایی الماس» از کنفرانس پاریس برای ساخت «کارخانه های

تولید تجهیزات پزشکی» شرکت نوایده اندیشان ماشین سازی حسینی، توانست نشان «الماس تکنولوژی، کیفیت و علم» را دریافت نماید. این جایزه که در سه مرحله به یک شرکت، با توجه به رشد و تعالی کیفی و تکنولوژیکی تقدیم می گردد. در حالی به نماینده ایران تقدیم شد که بر روی آن تاکید بر «ساخت کارخانه های تولید تجهیزات پزشکی» شده است. این افتخار نشان دهنده ی رشد علمی ایران در ساخت کارخانه های تولید تجهیزات پزشکی است.

همچنین نمایندگان شرکت های گوناگونی

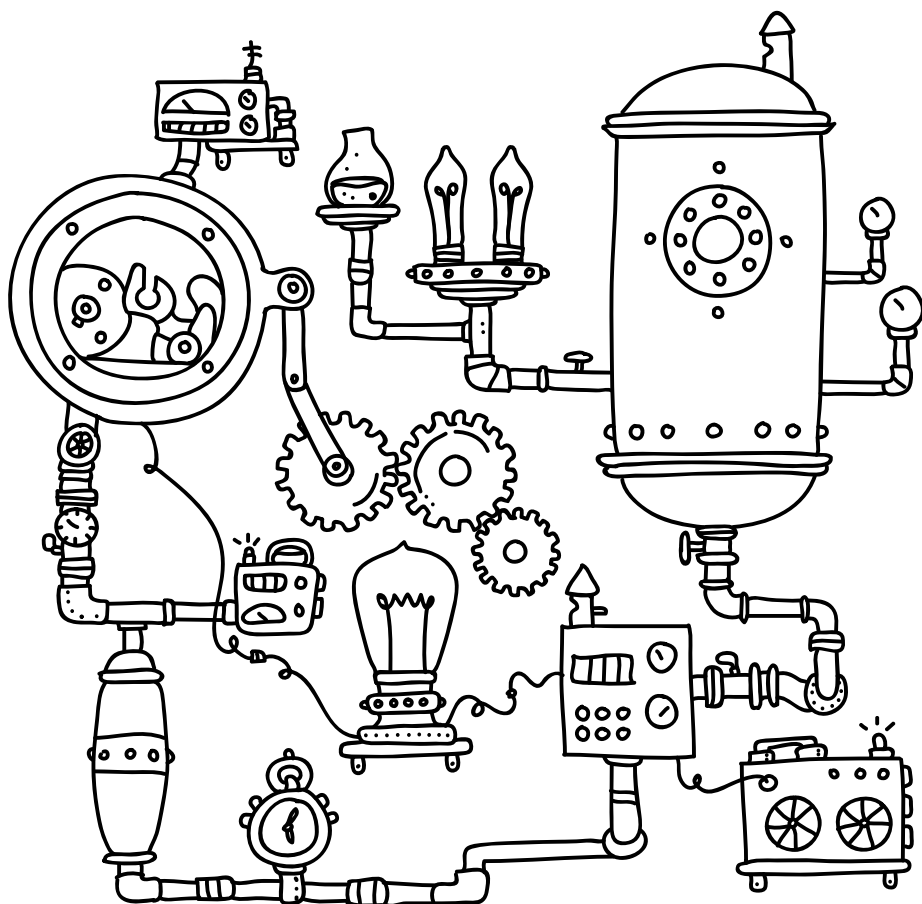






خلاقیت

خلاقیت با تولد انسان متولد شده و همواره در وجود انسان رشد می‌کند اما در طی این مدت با رخوت و کم‌کاری دچار افت و با تمرین، افزایش علم مهارت دامنه آن گسترش می‌یابد. خلاقیت نقش موثر و زیادی در افزایش بهره‌وری سازمان و همچنین موفقیت یک فعالیت دارد و این نقش غیرقابل انکار است.



بایدها و نبایدها

چین مورد بررسی و بازدید قرار گیرد. یک سفر کاری توسط مشتری برنامه ریزی می شود و مشتری در کشور چین دستگاه را در حال کار می بیند و اقدام به تایید و خرید می کند.

اکنون ماشین آلات خریداری شده آماده نصب و راه اندازی و تولید آزمایشی صورت می گیرد.

وقتی محصول آزمایشی تولید شد برنامه ریزی های فروش انجام می شود ولی تولید محصول در درآمدت با مشکل مواجه می شود اکنون مشکل کجاست؟ چرا برنامه ریزی ها با شکست برخورد کرده است؟ و اصولا چرا ایران به

تهیه ماشین آلات چینی معمولا از جستجو در سایت های اینترنتی شروع می شود. وقتی دنبال یک دستگاه در سایت های اینترنتی می گردیم ابتدا سایت های کشور چین پشت سر هم ظاهر می شوند.

شرکت هایی که بیشتر دلال و کلاهبردار هستند تا واقعا در یک رشته فروشنده دستگاه باشند.

خیلی از این شرکت ها معمولا در نخستین تماس قیمت را اعلام کرده و منتظر بازخورد مشتری می مانند و با آن

آلات در حد بسیار ضعیف بوده و مدارک ارائه شده نیز به صورت تقلبی خریداری می شود به گونه ای که هر استاندارد با هزینه حدود هشت صد دلار توسط سازنده قابل تهیه، بدون رعایت و مستندات می باشد.

۳- مواد اولیه استفاده شده در ساخت ماشین آلات چینی معمولا از فولادهای آلیاژی نبوده و از جنس آهنی استفاده می شود و استنلس استیل های ساخته شده



نیز مرغوبیت ندارد.

۴- در دستگاه های چینی سازنده، بیشتر از اصل دستگاه و اصول فنی آن، به ظاهر اهمیت می دهد.

۵- به علت عمر پایین شرکت های چینی و کم تجربگی آن ها، دستگاه های ساخته شده دارای ایراداتی در کارکرد می باشند. چراکه تجربه کافی در به کار گیری ماشین ها ندارند.

۶- دستگاه های چینی، بیشتر از دستگاه های دیگر کشورها کارگر بر هستند!

۷- معمولا در این ماشین آلات، از لوازم

گورستان ماشین آلات چینی شده است؟ چرا ما با این که همه این ها را میدانیم باز هم اشتباه می کنیم؟

چرا کشور های اروپایی و ایالات متحده آمریکا، دستگاه های چینی را خریداری و به کار نمی گیرند؟

ریشه ی همه ی این مسایل را در موارد زیر می توان یافت:

۱- کیفیت، طراحی و مهندسی ماشین آلات چینی بسیار مبتدی است.

۲- رعایت استاندارد ها در ساخت ماشین

که این روش فروش ویژگی شرکت های چینی است، باز هم آماده اند تا تخفیف های ویژه به خریدار دهند تا جایی که قیمت فروش در موقعی یک دهم قیمت نخست می باشد.

ظاهر آرام فروشندگان و بازاریابان چینی، این امکان را از ذهن ما دور می کنند که مادر حال فرو رفتن در یک باتلاق هستیم!

پس از گام های نخست اکنون نیاز است جهت بررسی بیشتر ماشین آلات در کشور

یدکی نامرغوب استفاده می شود.
۸- ساختار ، اسکلت و بدنه دستگاه به خاطر استفاده کمتر مواد اولیه ، ضعیف می باشد و آسیب پذیر است .

۹- به علت طراحی نامناسب ، این موضوع زیاد به وجود می آید که اپراتور مجبور است جهت رفع عیب و یارد کردن قطعه ی گیر کرده در دستگاه ، دست خود را وارد دستگاه در حال کار کند چنان که این موضوع در ایران زیاد به وجود می آید که اندام های بدن اپراتور مورد آسیب و گاهی باقطع اندام ها روبه رو می شوند .

۱۰- سرعت تولید دستگاه ، نسبت به موارد اعلامی از سوی فروشنده کاملاً متفاوت است و ظرفیت واقعی پایین تر از واقعیت کار کرد ماشین است .

۱۲- نصب ، راه اندازی ، آموزش ، سرویس و نگهداری و خدمات پس از فروش در این گونه خریده ها بسیار ضعیف است . تا جایی که خریدار برای دریافت ساده ترین خدمات کارشناسی می باید بیش از ده میلیون تومان هزینه کند .

جالب است که با این همه اشتباهات خریداران دستگاه چینی ، باز هم خریدار مایل است قیمت دستگاه را پایین تر از مبلغ خریداری جلوه نماید و به دوستان اعلام کند .

این در حالی است که بیشتر شنیده می شود که هزینه های حمل تا بندر ایران ، مالیات ، گمرک ، حمل از گمرک تا محل کارخانه ، نصب و راه اندازی ، آموزش پرسنل و غیره در عدد اعلامی توسط خریدار ، دیده و محاسبه نمی شود . چراکه امروز دیگر يك مدیر نمی تواند بگوید که اشتباه کرده است !!!

امیدوارم خود باوری و خرید محصول با کیفیت داخلی و فرهنگ ایرانی بودن و افتخار به ایران ، در بین همه ی ما بالا برود .

پرداخت مزایای سالانه ، محاسبه هزینه های استهلاک ، محاسبه هزینه های ثابت و متغیر ، تعیین نقطه سر به سر ، محاسبه قیمت تمام شده کالا ، محاسبه

ایجاد یک کسب و کار جدید نیازمند بررسی دقیق بازار و تحلیل اقتصادی طرح میباشد.



البته اگر در محاسبات ، طرح با بازگشت سرمایه زیر یکسال مواجه شود از نظر کارشناسان این طرح ها معمولاً غیر واقعی بوده پس رداست و یا جزو طرح هایی می باشد که بسیار خاص و ارزش افزوده فوق العاده را شامل می شود این گونه طرح ها معمولاً زیر نظر دولت بوده و در اختیار دولت ها می باشد و ورود افراد معمولی در آنها کمتر دیده شده است.

شود و زیان و در پایان مهم ترین قسمت یعنی تعیین «مدت بازگشت سرمایه» در محاسبات توجیه اقتصادی اگر طرح با بازگشت چهار الی شش سال مواجه شود طرح از نظر تعریف کارشناسی در رده قابل قبول قرار دارد. ولی در این طرح هایی وجود دارد که بازگشت سرمایه آنها بین دو الی دوسال و نیم بوده که این طرح ها در رده عالی قرار دارند.

نخستین گام برای شروع یک حرکت حساب شده در جهت ایجاد یک کسب و کار تازه تهیه یک طرح توجیه اقتصادی و فنی می باشد.

وقتی به شهرک های صنعتی سری می زنیم با تعدادی از کسب و کار هایی آشنا می شویم که صاحبان آن بی توجه به یک نقشه راه و طرح توجیه اقتصادی مناسب کاری را شروع کرده و در آن به بن بست رسیده اند.

طرح توجیه اقتصادی به ما کمک می کند که به طور دقیق محاسبات یک کسب و کار جدید را بررسی کنیم.

یک طرح اقتصادی خوب در برگیرنده هزینه های گوناگون از جمله ، هزینه های خرید زمین ، محوطه سازی ، ساختمان سازی ، تاسیسات ، ماشین آلات ، هزینه تهیه وسایل نقلیه و حمل و نقل ، هزینه های نصب و راه اندازی ، هزینه تهیه دانش فنی ، هزینه آموزش پرسنل ، هزینه تولید آزمایشی ، هزینه های تهیه طرح ، هزینه های قبل از بهره برداری و هزینه های متفرقه ، تعیین هزینه های ثابت طرح ، تعیین هزینه های سرمایه در گردش ، محاسبه هزینه مصرف انرژی ، محاسبه هزینه های حقوق و دستمزد و



ایران در قرقیزستان کارخانه تجهیزات پزشکی می سازد



نمایندگان یک شرکت ایرانی پیشنهاد ساخت کارخانه تجهیزات پزشکی در قرقیزستان با قابلیت رقابت با محصولات چینی و روسی و همچنین امکان صادرات به کشورهای عضو اتحادیه اقتصادی اورسیا را به مقامات دولتی این کشور ارائه کردند. صراط: نمایندگان یک شرکت ایرانی پیشنهاد ساخت کارخانه تجهیزات پزشکی در قرقیزستان با قابلیت رقابت با محصولات چینی و روسی و همچنین امکان صادرات به کشورهای عضو اتحادیه اقتصادی «اورسیا» را به مقامات دولتی این کشور ارائه کردند.

به گزارش فارس، هیئت بازرگانی ایرانی تولیدکننده تجهیزات پزشکی در قالب سفر کاری خود به قرقیزستان و در دیدار با وزیر بهداشت این کشور، پیشنهاد ساخت کارخانه تجهیزات پزشکی با سرمایه داخلی و با تعهد تأمین وام برای خرید ماشین آلات و دیگر ابزارهای ساخت، آموزش پرسنل و نگهداری و پشتیبانی از کارخانه را مطرح کرده که مورد استقبال مقامات قرقیزستان واقع شده است.

«مهندس محمد جعفر حسینی شیرازی» مدیرعامل شرکت «نیامش» ایران در



قرقیزستان به محصولات پزشکی یکبار مصرف به طور کامل برطرف شده و واردات اینگونه محصولات متوقف می شود.

وی با اشاره به حضور شرکت های چینی و روسی در بازار محصولات پزشکی ایران اظهار داشت: البته، ما برنامه رقابت با شرکت های چینی و روسی را داریم. از لحاظ قیمت و کیفیت این کارخانه ها امتیازات خوبی خواهند داشت و به خصوص در مقایسه با ماشین آلات و کالاهای چینی این محصولات کاملاً برتری دارند.

حسینی شیرازی گفت: مهمترین نکته در زمینه طراحی ساخت کارخانه تولید محصولات پزشکی ایرانی با سرمایه قرقیزستان در این کشور که فرصت توسعه صنایع قرقیز را فراهم می کند این است که باید دولت این کشور از این فرصت استفاده کند و این شرکت نیز باید تمام بخش های مربوط به آموزش پرسنل، تأمین ماشین آلات و تجهیزات و غیره را به عهده گیرد.

در حال حاضر، پیشنهاد بازرگان ایرانی توسط مقامات دولتی قرقیزستان در دست بررسی قرار دارد، اما می توان گفت که در مرحله اول این پیشنهاد با استقبال گرم سرمایه گزاران در این کشور روبه رو شده است زیرا قرقیزستان نیازمند توسعه صنایع است و علاوه بر این به این گونه محصولات نیاز دارد.

گفت و گو با خبرنگار خبرگزاری فارس در بیشکک، با اشاره به شرایط ساخت کارخانه تجهیزات پزشکی برای قرقیزستان خاطرنشان کرد: باید در این پروژه سرمایه گزاران داخلی قرقیز شرکت کنند و این شرکت به نوبه خود از صفر تا صد کارهای مربوط به ساخت و راه اندازی کارخانه ها را بر عهده می گیرد.

همچنین، وی بر به عهده گرفتن مارکتینگ و تبلیغات محصولات این کارخانه ها در قرقیزستان و سایر کشورهای منطقه توسط این شرکت نیز تأکید کرد

حسینی شیرازی گفت: این شرکت رأساً اقدام به سرمایه گذاری در این پروژه نمی کند اما برای خرید ماشین آلات و تجهیزات به دریافت وام از سیستم بانکی کمک خواهد کرد.

وی ادامه داد: صاحب کارخانه یک شهروند سرمایه گذار قرقیزستانی خواهد بود و این شرکت در زمینه فنی کمک می کند. ضمن آنکه، قرارداد ارائه کمک هایی در زمینه آموزش و نگهداری کارخانه و ماشین آلات و فن آوری های ایرانی برای ۱۰ یا ۲۰ سال آینده نیز در دست تهیه است تا به امضای طرفین برسد.

مدیرعامل تولید محصولات پزشکی در ادامه عنوان کرد: شاید در حال حاضر محصولات قرقیزستانی ظرفیت رقابت نداشته باشند اما با راه اندازی کارخانه مذکور فرصت خوبی برای اقتصاد این کشور برای حضور در بازار صنایع پزشکی فراهم می گردد. علاوه بر این نیاز



انجام کارهای بزرگ نیازمند دانستن و یادگیری است. علم تجهیزات پزشکی هر روز با سرعت زیاد در حال پیشرفت است و آگاهی از آخرین دستاوردها در این زمینه نیازمند سفر، بازدید و مذاکرات رو در رومیشد.

پس میباید دانشجو تر از دیروز بود چراکه بی شک اگر هر چه بدانیم باز نیازمند دانایی هستیم

اگر میخواهید آخرین تکنولوژی تجهیزات پزشکی را در کارخانه خود داشته باشید ما در کنار شما هستیم.

شرکت نیامش

www.medniamsh.com

info@niamsh.com



تعریف کلین روم یا اتاق تمیز

اتاق تمیز یک فضای محافظت شده در مقابل انواع آلودگی ها است، که محصولات و یا خدمات حساس به آلودگی در آن تولید و انجام می شوند که در صنایع داروسازی، پزشکی (مانند اتاق های جراحی)، تولید مواد غذایی، میکروالکترونیک و مانند آن کاربرد دارد. برای کلین روم، استانداردهای مختلفی تعریف شده است که میزان آلودگی ها را در یک فضا می سنجد.

استاندارد « ایزو ۱۴۶۶۴ » یکی از استانداردهای اتاق تمیز است. در این استاندارد تعداد ذرات کمتر از نیم میکرون در یک فوت مکعب اندازه گرفته می شود. برای آن که مقیاسی برای ذرات نیم میکرون داشته باشید، باید گفت که ضخامت موی یک انسان معمولاً بین ۷۵ تا ۱۰۰ میکرون است. با این حال در برخی از صنایع استانداردها، ذرات کمتر از نیم میکرون را مد نظر دارند.

برای طراحی و ساخت اتاق تمیز، روش های ویژه ای رابه کار می گیرند. مانند آنکه رنگ ویژه ای برای کف، دیوارها و پنجره ها استفاده می شود و یا جریان هوا باید بیشتر از حد معمول باشد. با این حال ساخت، به تنهایی کافی نیست و باید از آن به درستی نگه داری شود. مثلاً فیلترهای هوای موجود به موقع تعویض شود و یا کاربران، در این باره آموزش های لازم را ببینند.

منابع آلودگی آلودگی ها در یک فضای بسته سرچشمه های گوناگونی دارند، دیوارها، کف و سقف، رنگ و پوشش، مواد ساختمانی، تهویه مطبوع، دودها و بخارها از همگی سرچشمه های آلودگی از سوی ساختمان هستند. چیزهایی چون عطر، خوشبوکننده ها، پوشش کارکنان، موی انسان از آلوده کن هایی هستند که با انسانها به وجود می آیند. به جز اینها، نم هوا، و شستشوی نامناسب، آلودگی هایی چون ذرات دارو یا سیلیکون که در



هنگام تولید ایجاد می شوند را نیز باید به فهرست آلوده کننده ها افزود.



میلیون و راه رفتن با سرعت حدود ۴ کیلومتر ۱۰ میلیون ذره تولید می کند.

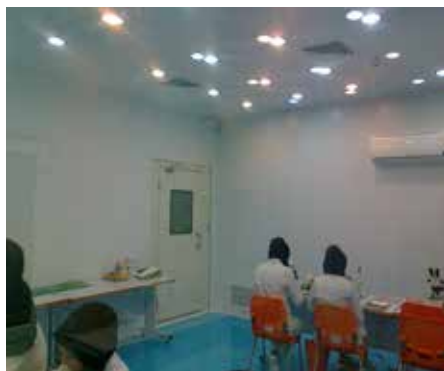
ارزش تهویه مطبوع

دمای مناسب و رطوبت مناسب برای استفاده کنندگان از یک اتاق تمیز به مانند دیگر انسان ها با اهمیت است. با این حال سیستم تهویه مطبوع (اگر است فن) و محیط هایی چون بیمارستان ها و یا اتاق های سرور اهمیت دو چندان دارد. در این گونه جاها به جز انسان ها، ابزار و فرایندها نیز به رطوبت و جریان هوا حساس هستند. برای مثال اتاق تمیز معمولاً با فشار مثبت طراحی می شود و ۶۰۰ بار در ساعت می رسد. علاوه بر این که لازم است سیستم تهویه مطبوع به گونه ای طراحی شود تا علاوه بر جریان یافتن هوای تازه از بیرون، آلودگی ها از آن حذف شود. برای این منظور معمولاً به جز استفاده از وسایل سرمایشی و گرمایشی چون چیلرهای تراکمی و یا بویلرها، از «هواساز هایژنیک مجهز به سیستم سرمایش، گرمایش» که علاوه بر رطوبت و دمای مورد نیاز به هوا، آن را از فیلترهای مختلف رد می کند، استفاده شود.

راه های تمیز نگه داشتن اتاق تمیز جریان هوا در اتاق بسته با استاندارد و میزان نیاز برای تمیزی، به شکل های گوناگونی طراحی می شود. به جز این لازم است تا جریان هوای ورودی از فیلتر رد شود. جریان هوای داخلی نیز همیشه از داخل فیلترهای ویژه چون فیلترهای «هپا» یا «اولپا» رد می شوند تا آلودگی هایی که در خود اتاق تولید شده اند را بگیرد. گاه لازم است تا از فیلترهای شیمیایی و کربن فعال برای جذب آلودگی های گازی چو ففغن بخار و دود مواد سمی استفاده کرد.

شستشوی اتاق از ضروریات آن است. ولی در هنگام شستشو باید به پرسش هایی چون، چه چیزهایی باید تمیز شوند؟ از چه مواد و ابزاری برای تمیز کردن استفاده شود؟ که خود آلودگی ایجاد نکند و چه وقتیهای و هر چند وقت یکبار تمیز شود؟ باید پاسخ گفت:

کنترل افرادی که به اتاق رفت و آمد می کنند نیز ضروری است. کنترل عادت های رفتاری کارمندان و پوشش آنان، استفاده نکردن از روغن و کرم، یا عطر، از جمله کارهایی است که باید انجام شود. حتی میزان رفت و آمد و سرعت حرکت در تولید آلودگی اهمیت دارد. برای فهم این موضوع بدن نیست بدانید که ایستادن و یا نشستن حدود ۱۰۰ هزار ذره کمتر از ۳ دهم میکرون تولید می کند. راه رفتن با سرعت کمتر از ۲ کیلومتر در ساعت ۵



ساختمان اتاق تمیز معمولاً در دو مرحله اجرا می شود:
۱- مرحله ساخت

در مرحله ساخت دیواره ها و سقف ها نصب می گردند و پنجره ها و چهارچوب درب ها و در جای خود قرار می گیرند و سوراخ هایی برای نصب چراغ ها و جای فیلترباکس ها، جای قرارگیری دریچه های هوا و غیره تعبیه می گردد.

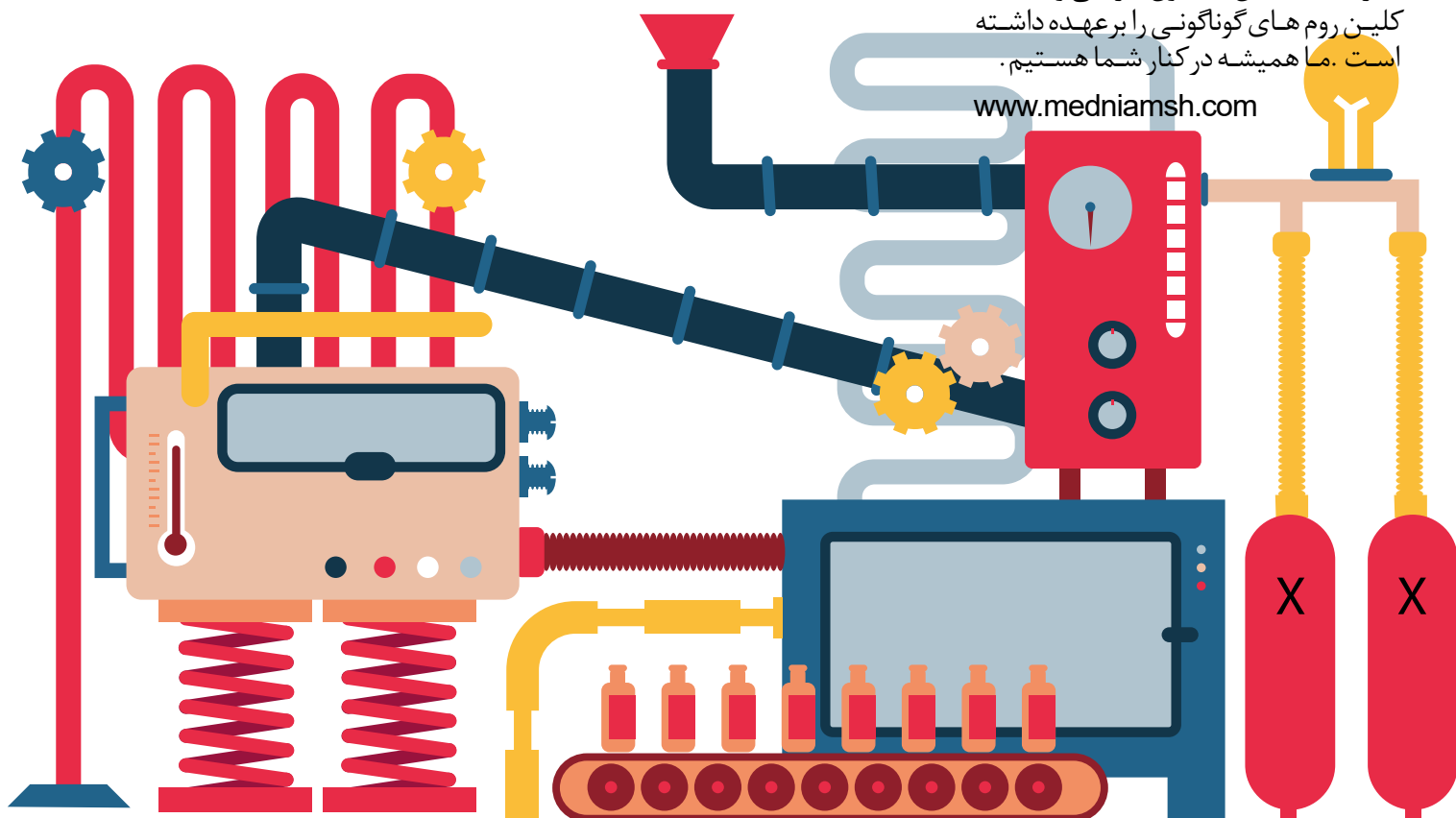
۲- مرحله تمیزکاری

مرحله تمیزکاری، پس از مرحله نصب همه ی قطعات، ادوات برقی، مکانیکال، کف سازی اجرا می گردد. در این مرحله کلیه درب ها در جای خود قرار می گیرند، کروها و گوشه ها نصب می گردند، درزها سیلیکون کاری شده، در نهایت فیلم محافظ رویه پانل ها برداشته شده و کار آماده تحویل می شود.

نکته مهمی که در این باره وجود دارد این است که اتاق تمیز یا کلین روم یک محیط استریل نیست. آلودگی هیچگاه صفر نمی شود بلکه باید از میزان مشخصی کمتر باشد.

شرکت «نیامش» تاکنون طراحی و ساخت کلین روم های گوناگونی را برعهده داشته است. ما همیشه در کنار شما هستیم.

www.medniamsh.com



February 28, 2017-IRAN.TEHRAN

The First Conference and Exhibition on Healthy Investment in IRAN



+98 2188675952

info@irinvest.com

Conference topics

- Joint investment opportunities
- Methods of investing in Iran
- Find early markets in Iran
- The commercialization of university projects
- Tourism certain markets, health, energy

www.IRinvest.org